КОТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КОТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

"КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ"

ГРАНИЦЫ

- КОТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- п. ЗМИЕВКА
- НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦА ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ КАРЬЕРА ДЛЯ РАЗВЕДКИ И ДОБЫЧИ ПЕСКОВ СТОИТЕЛЬНЫХ И ПЕСЧАНИКОВ

1. ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж1 ЗАСТРОЙКИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (1-2х эт.)
- Ж2 В СЗЗ И ВОДООХРАННЫХ ЗОНАХ
- Ж3 ПРОЕКТИРУЕМЫЕ

2. ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОД ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

3. ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- С1 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
- С2 ФРУКТОВЫЕ САДЫ
- С3 ЛИЧНЫХ ПОДСОБНЫХ ХОЗЯЙСТВ

3.1 ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- сельскохозяйственного назначения (СхН)

4. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П1 ОБЪЕКТОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- П2 ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И СКЛАДСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ V КЛАССА ОПАСНОСТИ
- П3 ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ IV КЛАССА ОПАСНОСТИ

5. ЛЕСНЫЕ МАССИВЫ

6. ВОДНЫЙ ФОНД

7. ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

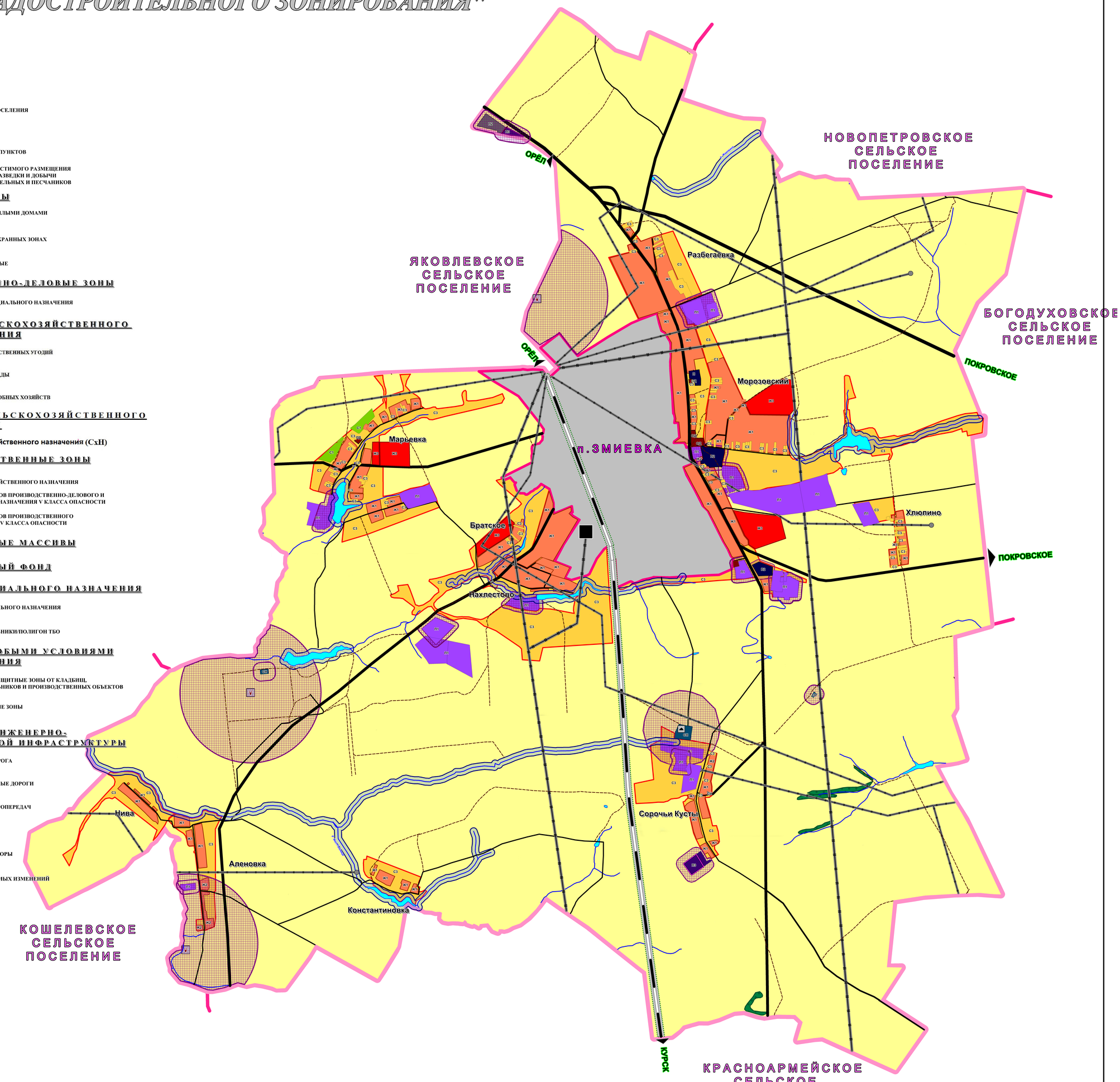
- СН ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- СКОТОМОГИЛЬНИКИ/ПОЛИГОН ТБО

8. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ОТ КЛАДБИЩ, СКОТОМОГИЛЬНИКОВ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ
- ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ

9. ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ
- ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
- ПС 110/35/10 кВ
- ТРАНСФОРМАТОРЫ
- МЕСТО ВНОСИМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ



Должность	ФИО	Подпись	Дата	2017 год
ГАП	Смирнова Д.А.			
Архитектор I кат	Кобзева И.А.			КФХ "Евгения"
Архитектор III кат	Гостенкова Е.И.			

Правила землепользования и застройки Котовского сельского поселения Свердловского р-на, Орловской области	Стадия	Лист	Листов
Карта градостроительного зонирования	ООО "НАДИР+"		